ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số:1901 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 27 tháng 8 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chuyển giao một phần diện tích cơ sở nhà, đất Trường Tiểu học Đồng Đăng về UBND xã Đồng Đăng quản lý, xử lý

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán; Luật Kế toán; Luật Kiểm toán độc lập; Luật Ngân sách nhà nước; Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Luật Quản lý thuế; Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý; sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công là nhà, đất;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 251/TTr-STC ngày 30/6/2025, Công văn số 4055/STC-QLG&CS ngày 01/8/2025 và của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Báo cáo số 614/BC-SNNMT ngày 04/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển giao một phần diện tích cơ sở nhà, đất Trường Tiểu học Đồng Đăng về UBND xã Đồng Đăng quản lý, xử lý như sau:

1. Đơn vị có nhà, đất chuyển giao: Trường Tiểu học Đồng Đăng, xã Đồng Đăng.

2. Cơ quan tiếp nhận nhà, đất chuyển giao: UBND xã Đồng Đăng.

3. Danh mục nhà, đất chuyển giao

a) Đất: diện tích 6.075,3 m^2.

b) Nhà và công trình trên đất: theo hiện trạng 44 hộ gia đình đã xây dựng nhà ở trên 47 thửa đất với tổng diện tích xây dựng 6.075,3 m^2 (theo mảnh Trích đo địa chính thị trấn Đồng Đăng số 01-2022 do Công ty TNHH MTV Đăng Khoa Lạng Sơn lập ngày 05/12/2022, được Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thị trấn Đồng Đăng duyệt ngày 06/6/2023).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Trường Tiểu học Đồng Đăng có trách nhiệm tổ chức thực hiện việc bàn giao tài sản và toàn bộ hồ sơ có liên quan cho UBND xã Đồng Đăng theo quy định; thực hiện hạch toán giảm tài sản và giá trị tài sản chuyển giao.

2. UBND xã Đồng Đăng có trách nhiệm tiếp nhận tài sản; căn cứ quy định pháp luật về đất đai, về nhà ở, quy định pháp luật có liên quan và hồ sơ tài sản để xử lý hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, xử lý theo đúng quy định hiện hành.

3. Các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng có trách nhiệm phối hợp, hướng dẫn các cơ quan, đơn vị thực hiện việc bàn giao, tiếp nhận và quản lý, xử lý tài sản theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và trước UBND tỉnh về tính hợp pháp, đầy đủ và chính xác của nội dung, hồ sơ trình phê duyệt tại Quyết định này.

UBND xã Đồng Đăng chịu trách nhiệm về tính chính xác của hồ sơ, thời điểm sử dụng đất của các hộ dân đã xây dựng nhà trên diện tích đất nêu trên.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Giáo dục và Đào tạo, Chủ tịch UBND xã Đồng Đăng, Hiệu trưởng Trường Tiểu học Đồng Đăng và các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 4;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng uỷ UBND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- PCVP UBND tỉnh, Phòng CM;
- Lưu: VT, KTTH(NTA).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đoàn Thanh Sơn